



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

950 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rénover

Prestations :

Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

3 parkings



## Maison 1386 Cavalaire-sur-Mer

À 50 M DE LA PLAGE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir cette villa de plain pied à deux pas de la plage. villa des années 1960 de 150m<sup>2</sup> habitables comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, cinq chambres, une salle de bains, une salle d'eau, un wc, une grande terrasse sur le devant Le nouveau PLU permet l'édification d'un étage et d'une piscine PRODUIT RARE - A VISITER RAPIDEMENT

### Informations légales

950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 01/07/2025

**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet