

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

2 950 000 €

Achat villa

Surface: 250 m²

Surface terrain : 20000 m²
Vue : Mer panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations:

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Informations légales

2 950 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Villa 20 La Croix-Valmer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir un lieu UNIQUE au cœur du MASSIF DES MAURES sur un splendide terrain de 2 hectares AVEC VUE PANORAMIQUE sur la baie. Au cœur de ce petit paradis, sans équivalent à CAVALAIRE, vous pourrez disposer d'une villa de 250 m² habitables sur deux niveaux comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, une cuisine séparée totalement équipée, une chambre, une suite parentale avec chambre, salle d'eau,wc, un grand bureau avec vue, une buanderie, dressing, A l'étage, un salon de détente avec cheminée, trois chambres, deux salles d'eau, deux wc Une grande piscine avec pool house et plusieurs terrasses - Un garage double

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C Document non contractuel - 30/04/2025







Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com 31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com 1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com