BERTRAND FOUCHER
IMMOBILIER
Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

1 050 000 €

Achat maison
5 pièces
Surface : 130 m²
Surface terrain : 700 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Informations légales
1 050 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 1292 Cavalaire-sur-Mer

- EXCLUSIVITE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans un quartier très recherché de CAVALAIRE, bénéficiant d'une très belle vue et d'une orientation SUD/SUD OUEST, cette villa 5 pièces d'environ 130 m² sur un terrain de 700 m² comprenant Au rez-de-chaussée, une entrée, une cuisine ouverte, un séjour, un salon, une suite parentale avec une chambre, une salle d'eau avec WC, un dressing , un WC invité A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, un WC Deux terrasses couvertes et une terrasse extérieure Une piscine à débordement avec jacuzzi Un terrain de pétanque Un garage

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1180 à 1650 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 30/04/2025

Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com
147 avenue des Allliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com
31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com
1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet