



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

349 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 34 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison 1395 La Croix-Valmer

BERTRAND FOUCHER Immobilier vous propose en exclusivité un Mas mitoyen d'environ 40qm avec une très belle vue mer au calme absolu, proche du centre de village, dans une résidence avec grande piscine et tennis. Il se compose du salon / salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte donnant sur une terrasse et jardin, une chambre, une chambre-cabine, salle d'eau, WC, parking. Votre contact: Petra Weidle, tél: 0767465665, Petra.bfi@yahoo.com

Informations légales

349 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 936 € (78 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : B

Coûts énergie annuel de 880 à 1240 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 16/09/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet