



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

560 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 103 m²**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

## Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Bertrand Foucher Immobilier

## Appartement 1435 Cavalaire-sur-Mer

REZ DE VILLA 5 pièces - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans un quartier calme et résidentiel, ce charmant 5 pièces de 103 m² entièrement rénové, comprenant une entrée, un séjour avec cuisine américaine équipée, quatre chambres avec placards, une salle de bain, une salle d'eau, deux WC. Vous pourrez profiter d'une grande terrasse de 40 m² orientée PLEIN SUD. Vous disposerez aussi d'une cave et de deux places de parking.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 1060 à 1500 € (année d'estimation 2025)  
Document non contractuel - 17/12/2025



Bertrand Foucher Immobilier



Bertrand Foucher Immobilier



Bertrand Foucher Immobilier

**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet