



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

340 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 51 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

340 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 680 € (140 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1432 Cavalaire-sur-Mer

LES LAVANDIERS - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans une résidence au cœur d'un très beau parc arboré, avec deux piscines et deux court de tennis. Vous visiterez ce beau 4 pièces de 52 m² comprenant une entrée, un séjour avec cuisine américaine ouverte sur la terrasse, une chambre avec salle d'eau, deux chambres, une salle de bain, un wc, une terrasse et une cave Possibilité d'acquérir le garage pour 35 000 €

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 500 à 740 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 30/11/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet