



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

735 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Mer et port

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé,  
Climatisation, Double-vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



## Appartement 1 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence à 30 m du front de mer et de la plage, 100 m du Centre Ville : un appartement de 4 pièces au 2<sup>ème</sup> étage d'une résidence de standing. Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte, de 3 belles chambres, d'une salle de bain, d'un WC séparé et d'une loggia de plus de 9 m<sup>2</sup>. Cet appartement de 4 pièces est doté d'un BOX DOUBLE en sous-sol.

### Informations légales

735 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété,  
aucune procédure en cours, les  
informations sur les risques auxquels ce  
bien est exposé sont disponibles sur  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 30/04/2025

4 pièces 201	2010 - Cavalaire
Surfaces Habitables	
ENTREE	3,00 m <sup>2</sup>
SEJOUR - CUISINE	30,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11,00 m <sup>2</sup>
SDB	5,00 m <sup>2</sup>
WC	4,00 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,00 m <sup>2</sup>
TOTAL LOGEMENT	84,00 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,00 m <sup>2</sup>

**SABBIA DI MAR**  
CAVALAIRE SUR MER

PLAN DE COMMERCIALISATION  
SABBIA DI MAR  
Avec 300 PAYS-BAS  
situés entre le 200 CAVALAIRE  
4 pièces  
201  
2ème Etage

01 43 84 14 70  
www.groupe-patrigiani.com  
41 - Grand rue Charles de GAULLE  
81 - 100 TOULOUSE (SUD-OUEST)



**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet