



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

699 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé,
Climatisation, Assainissement : Tout à l'
égout, Digicode, Double-vitrage,
Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :
GEOthermie, Porte blindée, Visiophone,
Detecteur fumée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Informations légales

699 000 € honoraires inclus
5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (664 050 € hors honoraires),
bien en copropriété (20 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
1 920 € (160 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1202 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose, dans une résidence neuve à 50 mètres de la plage, un appartement de 4 pièces comprenant : une entrée, un séjour avec cuisine américaine toute équipée, une suite parentale avec une salle d'eau et WC, deux chambres, une salle d'eau, une terrasse de 15 m². 2 garages avec porte automatique et électricité à l'intérieur viennent compléter ce bien rare

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet