



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

465 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 8 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

465 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1274 Le Lavandou

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir - FRONT DE MER - PLAGE DU GOURON - Emplacement de premier ordre pour ce très bel appartement 3 pièces de 52 m² au 3^{ème} étage avec une vue à 180° sur la baie du Lavandou. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine avec vue MER, deux chambres, une salle d'eau et un w.c. Une terrasse de 8 m² BIEN RARE

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1030 à 1450 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 14/01/2026



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet