



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

475 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Année construction : 2020

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

475 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 040 € (170 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1447 La Croix-Valmer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir à LA CROIX VALMER, dans une résidence de standing très récente avec piscine, une vue splendide sur GASSIN, le golfe de Saint-Tropez et les Alpes. Au calme à deux pas des commerces et du cœur du village, l'appartement se compose d'une entrée, un beau séjour ouvert sur une terrasse, une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Le bien est complété par un garage et une place de parking extérieure

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 410 à 610 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 14/02/2026



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet