

# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

#### 472 500 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m² Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations:

Double vitrage, Calme, Volets roulants

électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement 1422 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir, à 200 m de la plage dans un quartier très calme et exclusivement résidentiel, ce trois pièces très lumineux de 55 m² en rez de villa bénéficie d'une grande terrasse de 45 m² ensoleillée. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau, un WC. Une place de stationnement au pied de l'appartement À VISITER AU PLUS VITE

#### Informations légales

472 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(4 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B Document non contractuel - 30/10/2025







## Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Allliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com 31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com 1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com