



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

313 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Année construction : 1962

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

313 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété, charges courantes annuelles
1 320 € (110 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1376 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir au cœur du
CENTRE VILLE, à 1 minute de la plage, du port et des commerces, cet
appartement 3 pièces traversant de 64 m² comprenant une entrée, un séjour, une
cuisine séparée, une chambre et une seconde à recréer, une salle d'eau, un wc.
Un balcon au SUD et un avec vue MER

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 889 à 1203 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 25/06/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet