



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

349 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

2 chambres

2 garages



## Appartement 1213 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence au calme à 2 min du CENTRE VILLE et du PORT, un très beau 3 pièces de 72 m<sup>2</sup> avc double exposition au dernier étage comprenant une entrée, un grand séjour, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau, un wc 2 terrasses, une de 16 m<sup>2</sup> orientée PLEIN SUD et une de 7m<sup>2</sup> PLEIN OUEST Un double garage de 3m x 9.5m et une cave viennent compléter ce bien

### Informations légales

349 000 € honoraires inclus

5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (331 550 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 13/12/2024



## Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet