



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

337 000 €

## Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 1380 Cavalaire-sur-Mer

**EXCLUSIVITE - À 20 MÈTRES DE LA PLAGE BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER** vous propose de découvrir ce magnifique deux pièces de 35 m<sup>2</sup>. Dans une résidence bordant le front de mer, au dernier étage et bénéficiant d'une terrasse avec vue sur la mer et le port, venez visiter cet appartement comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une salle d'eau, un WC. En complément, une place de parking en sous-sol et une cave. **À SAISIR TRÈS RAPIDEMENT !**

### Informations légales

337 000 € honoraires inclus

4,98% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (321 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 25/06/2025



## Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet