



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

270 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

1 chambre

1 garage



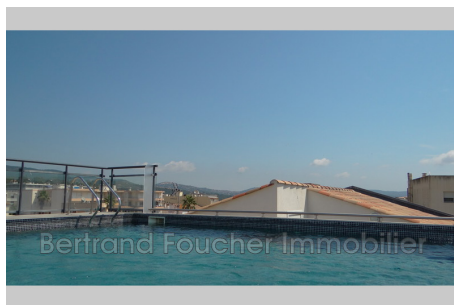
## Appartement 101 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose en CENTRE VILLE dans une résidence de standing avec PISCINE un beau 2 pièces de 40.51 m<sup>2</sup> état neuf comprenant une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, un wc Une loggia Un garage équipé de l'électricité complète ce bien RARE !

### Informations légales

270 000 € honoraires inclus  
5,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (256 500 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 09/05/2024



## Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet