



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

630 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuel

État intérieur : Excellent

Prestations :

Balcon surf. : 6.82, ascenseur,

Assainissement : Tout à l'égoût, Type de

résidence : Fermé, Gardien, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE,

Detecteur fumée

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 630 € charges comprises
dont 60 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
570 €).

215 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire, 570 € de dépôt de garantie,



Appartement 2025.01.01.G01 Cavalaire-sur-Mer

Dans une résidence gardée, avec piscine et garage en sous-sol, studio entièrement rénové au 2e étage, avec grande terrasse. Composé d'un hall cabine (ou dressing), salle de bains avec toilettes, lave-linge, séjour avec coin cuisine neuf. Belle vue mer et bon ensoleillement pour une clarté maximum. Disponible au 1er septembre 2025

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 16/06/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet