



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

1 251 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs



Appartement 2024.06.28/G01 Cogolin

Résidence neuve Eden Golfe, appartement de 2 chambres en dernier étage avec grande terrasse, vue sur la piscine et la colline. Grand garage et 2 places de parking sécurisés. Faible consommation énergétique.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 251 € charges comprises dont 123 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 128 €).

670 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 183 € TTC pour l'état des lieux), 1 128 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 270 à 410 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/07/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet