



BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

800 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Piscine,
Parking visiteurs



Appartement 2024-03-22 G01 Cavalaire-sur-Mer

Bertrand Foucher Immobilier vous propose en location à l'année, un appartement T2 meublé, aux Sauvagières II, résidence avec piscine et tennis. Composé d'un hall cabine, un séjour, une cuisine équipée, une petite chambre et une salle de bain. Belle terrasse et vue mer. Parking. Pour la constitution de votre dossier : Carte d'identité contrat de travail 3 dernières fiches de paie 3 dernières quittances 2 derniers avis d'imposition.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 800 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
750 €).

349 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 95 € TTC pour l'état des
lieux), 1 000 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 370 à 570 € (année d'estimation 2024)
Document non contractuel - 17/08/2025



Bertrand Foucher Immobilier - www.agencedecavalaire.com

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - agencedecavalaire@gmail.com

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - agencecroixvalmer@gmail.com

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - agencedurayol@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet