



# BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER

Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

825 000 €

## Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024/2025

Exposition : Est

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

### Informations légales

825 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 1000 Cavalaire-sur-Mer

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence à 30 m du front de mer et de la plage, 100 m du Centre Ville : un appartement de 4 pièces de 82.50m<sup>2</sup> au 3<sup>ème</sup> étage d'une résidence de standing. Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte, de 3 belles chambres, d'une salle de bain, deux wc. 41 m<sup>2</sup> de terrasse avec une très belle vue MER Cet appartement de 4 pièces est doté d'un BOX DOUBLE en sous-sol.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 27/04/2024

**Bertrand Foucher Immobilier - [www.agencedecavalaire.com](http://www.agencedecavalaire.com)**

147 avenue des Alliés - 83140 Cavalaire sur Mer - Tel : 04 94 00 43 33 - [agencedecavalaire@gmail.com](mailto:agencedecavalaire@gmail.com)

31 Rue Louis Martin - 83420 La Croix Valmer - Tel : 04 94 55 33 86 - [agencecroixvalmer@gmail.com](mailto:agencecroixvalmer@gmail.com)

1 Avenue Mistral - 83820 Le Rayol Canadel - Tel : 04 94 93 17 75 - [agencedurayol@gmail.com](mailto:agencedurayol@gmail.com)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet